

آگهی مزایده - اجاره فضا و تجهیزات آزمایشگاهی

اداره کل استاندارد استان ایلام در نظر دارد در راستای اجرای مفاد ماده ۵ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (الحق دو) آیین نامه اجرای آن به شماره ۱۵۲۰۱/ت ۱۵۲۹۳-۱۳۹۵/۱۲/۰۲ هـ مورخ ۵۲۲۹۳ میلادی، مشخصات مندرج در جدول زیر را از طریق فراخوان عمومی به بخش غیر دولتی بصورت اجاره در راستای استقرار آزمایشگاه تعیین ماهیت و اگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود در صورت علاقه مندی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۱۲ روز کاری با مراجعت به سایت اداره کل استاندارد استان ایلام به آدرس <https://ilam.isiri.gov.ir/portal/home> بخش آگهی‌ها، مناقصات و مزایده‌ها نسبت به تهیه اسناد فراخوان و در صورت لزوم بازدید از محل (نمایندگی شهرستان مهران) اقدام و متعاقباً حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری پس از اتمام مهلت تهیه اسناد فراخوان نسبت به تکمیل و بارگذاری مدارک در سامانه ستاد اقدام نماید.

ردیف	نام پروژه	مشخصات آزمایشگاه	مدل قرارداد و اگذاری	سنوات عقد قرارداد*	توضیحات	نشانی پروژه
۱	بخشی از فضای آزمایشگاهی	متراژ ۷۱ متر مربع	اجاره	۱ سال	مشخصات دقیق و قیمت پایه در استاندارد فراخوان و سامانه ستاد درج می‌گردد.	شهرستان مهران- گمرک- نمایندگی استاندارد
	تجهیزات آزمایشگاهی	تعداد ۲۱ دستگاه	اجاره	۱ سال	مشخصات دقیق و قیمت پایه در استاندارد فراخوان و سامانه ستاد درج می‌گردد.	شهرستان مهران- گمرک- نمایندگی استاندارد

* مدت سنوات عقد قرارداد یکسال شمسی بوده و در صورت رضایت اداره کل از عملکرد شرکت بر اساس نرخ تورم سالیانه قبل تمدید است.

** تجهیزات موجود در آزمایشگاه برابر نرخ کارشناسی تعیین شده اجاره داده می‌شود.

۱- **دریافت اسناد فراخوان و بازدید از محل نمایندگی استاندارد مهران:** کلیه متقاضیان لازم است از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۱۲ روز کاری با مراجعت به سایت اداره کل استاندارد استان ایلام نسبت به تهیه اسناد فراخوان و در صورت لزوم بازدید از محل اقدام نمایند.

۲- **مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد فراخوان در سامانه ستاد:** متقاضیان پس از تکمیل اسناد فراخوان حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری پس از پایان مهلت اعلامی دریافت و بازدید محل اجاره نسبت به بارگذاری مستندات اقدام نمایند.

۳- موعد بازگشایی و اعلام برنده: مدارک شرکت کنندگان در مزایده در محل اداره کل توسط کمیسیون مزایده رأس ساعت ۱۱:۰۰ اولین روز کاری پس از مهلت مقرر تعیین شده بارگذاری مستندات در سامانه ستاد بازگشایی و برنده مزایده حداکثر ظرف ۲ روز کاری بعد بازگشایی اعلام می گردد.

۴- عقد قرارداد: برنده مزایده می باشد حداکثر ظرف ۳ روز کاری از ابلاغ اداره کل با در دست داشتن خصمانت های مربوط در استاندارد فراخوان جهت عقد قرارداد به اداره کل استاندارد ایلام مراجعه در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده وی ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد.

توضیحات ضروری:

۱- اداره کل استاندارد استان ایلام در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد. در صورت یکسان بودن قیمت پیشنهادی، اولویت با فردی است که سابقه فعالیت در انجام امور آزمایشگاهی بیشتری داشته باشد.

۲- پرداخت کلیه هزینه های انتشار آگهی در روزنامه و هزینه های کارشناسی توسط کارشناس رسمی دادگستری در راستای تعیین نرخ اجاره بهاء مکان و تجهیزات و همچنین ارزیابی نرخ روز تجهیزات بر عهده برنده مزایده بوده و قبل از عقد قرارداد نسبت به پرداخت آن اقدام نماید.

۳- برنده فراخوان در صورت انصراف از عقد قرارداد سپرده وی به نفع اداره کل استاندارد استان ایلام ضبط خواهد شد.

۴- دبیرخانه ماده ۵ (الحق دو) اداره کل تا روز قبل از بازگشایی استناد و اعلام برنده با شماره تلفن ۰۸۴ ۳۲۲۲۵۹۵۵-۶ (آقای کرمی داخلی ۱۰۸، آقای سعیدی داخلی ۱۱۲، خانم کریمی داخلی ۱۰۷، خانم نعمتی داخلی ۱۲۷) و شماره ۰۸۴ ۳۳۸۲۵۴۷۰ نمایندگی استاندارد مهران آقای میری آماده پاسخگویی به سؤالات و ابهامات می باشد.

مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده

مدارک مورد نیاز جهت درج یا بارگذاری در سامانه ستاد:

- ۱- دریافت و تکمیل شرایط عمومی مزایده مهر و امضاء مدیر عامل و تاریخ تکمیل
- ۲- کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل شرکت یا صاحب امضاء اسناد و مدارک مالی شرکت
- ۳- کپی اساسنامه شرکت و آخرین تغییرات شرکت درج شده در روزنامه رسمی به همراه مشخصات صاحبان امضاء اسناد و مدارک مالی
- ۴- سایر مدارک (رزومه کاری، مجوزهای مرتبط با حوزه کاری آزمایشگاه تعیین ماهیت یا همکار و ...)
- ۵- واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده و بارگذاری تصویر فیش واریزی

نام مدیر عامل، امضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل



 ریاست جمهوری
 سازمان ملی استاندارد ایران
 اوواره کل استاندارد استان ایلام

شرایط شرکت در مزایده

۱- موضوع مورد مزایده:

عبارت است از اجاره بخشی از فضای آزمایشگاهی(به میزان ۷۱ متر مربع - در سه مکان شامل ۴۴ متر مربع، ۲۱ متر مربع و ۶ متر مربع) و تعداد ۲۱ دستگاه تجهیزات آزمایشگاهی در ساختمان نمایندگی استاندارد در شهرستان مهران برابر نقشه ها و مشخصات پیوست به منظور استقرار آزمایشگاه تعیین ماهیت

ردیف	نام پروژه	مشخصات آزمایشگاه	مدل قرارداد و اگذاری	سال قرارداد*	قیمت پایه کارشناسی اجاره ماهیانه به ریال	نشانی پروژه
۱	بخشی از فضای آزمایشگاهی	متراژ ۷۱ متر مربع	اجاره	۱ سال	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	شهرستان مهران- گمرک- نمایندگی استاندارد
۲	تجهیزات آزمایشگاهی	تعداد ۲۱ دستگاه	اجاره	۱ سال	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	شهرستان مهران- گمرک- نمایندگی استاندارد

۲- میزان سپرده شرکت در مزایده:

میزان سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت و دو میلیون ریال) می باشد که صرفاً به صورت وجه واریزی به حساب بنام کارپردازی اداره کل استاندارد استان ایلام نزد بانک ملی قابل واریز در تمام شعب بانکی پذیرفته خواهد شد.

* واریزی وجه نقد به حساب اداره کل استاندارد استان ایلام، حتماً بایستی به نام شرکت کننده در مزایده باشد. در غیر این صورت فیش واریزی فاقد اعتبار می باشد.(بارگذاری فیش در سامانه ستاد)

۳- محل استقرار:

شهرستان مهران به آدرس پایانه مرزی - محوطه گمرکات - نمایندگی استاندارد

۴- تاریخ بازدید:

متقاضیان می توانند جهت بازدید از محل از تاریخ درج آگهی در روزنامه به مدت ۱۲ روز کاری با تهیه اسناد فراخوان از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۴:۰۰ به جز روزهای تعطیل(جمعه و تعطیلات رسمی) با ارائه فرم معرفی نامه کتبی (فرم پیوست- فرم اطلاعات شخص بازدید کننده) به محل نمایندگی شهرستان مورد نظر مراجعه نمایند.

۵- هزینه های جانبی:

کلیه هزینه های مربوط به انتشار آگهی مزایده در روزنامه و هزینه های کارشناسی تعیین اجاره بها مکان و تجهیزات و ارزیابی نرخ روز تجهیزات بر عهده برنده مزایده می باشد.

* پرداخت هزینه های ماهیانه برق و آب نمایندگی طبق تعریفه های اعلامی شرکت برق و آب و فاضلاب از زمان استقرار و در طول مدت قرارداد اجاره بصورت تفاهی و سرانه تسویه خواهد گردید.

۶- نحوه تحویل به برنده مزایده:

بعد از عقد قرارداد فضا و تجهیزات مورد نظر به ازای پرداخت ماهانه اجاره به برنده تحویل داده می شود.

۷- نحوه دسترسی به استاد، تنظیم و ارسان مدارک:

شرایط مزایده عمومی و مدارک مرتبط در آدرس <https://ilam.isiri.gov.ir/portal/home> بخش آگهی ها: مناقصات و مزایده ها قابل دسترسی می باشد که پس از چاپ، شرایط و مستندات فوق می بایست تنظیم و مهر و امضاء شده، نسبت به ثبت نام در مزایده اقدام نمایند.

نام مدیر عامل، امنیاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

۸- شرایط قبول پیشنهادات

به پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط، بدون سپرده و یا کسری سپرده و همچنین به پیشنهادهایی که بعد از انقضای مهلت مقرر تحويل داده شد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مسئولیت ناشی از صحت و سقم اسناد بارگذاری شده به عهده شرکت کننده می باشد.

۹- مدت بارگذاری مدارک در سامانه:

متقاضیان پس از تکمیل استناد فراخوان مطابق بند دوم آگهی

۱۰- اعلام برندگان:

رأی نهایی کمیسیون مزایده در خصوص تعیین برنده پس از موافقت مدیر کل حداکثر ظرف ۲ روز کاری به برنده اعلام خواهد شد.

در صورتی که نفر اول مزایده ظرف حداکثر ۳ روز کاری بعد از اعلام کتبی یا شفاهی مراجعه ننماید و از عقد قرارداد خودداری نماید سپرده وی ضبط و با نفر دوم قرارداد عقد خواهد شد. در صورتی که نفر دوم نیز از امضاء قرارداد خودداری نماید سپرده وی ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

۱۱- ضمانت نامه های انجام تعهدات: برنده مزایده در مهلت مقرر ۳ روز کاری از تاریخ ابلاغ با در دست داشتن خمامنت های زیر جهت عقد قرارداد به اداره کل مراجعه نماید.

الف: ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر انجام تعهدات به مبلغ ۶۶ میلیون ریال با اعتبار یکساله یا واریز معادل مبلغ به حساب شماره ۴۰۷۷۶۰۳۰۴ IR۷۳۰۱۰۰۰۴۰۶۷۰۵۴۴۰۷۷۶۰۳۰۴ بنام تمرکز وجوده سپرده نزد بانک مرکزی قابل واریز در کلیه شعب بانکی به منظور اجاره مکان.

ب: ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر انجام تعهدات به مبلغ ۲/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال با اعتبار یکساله یا واریز معادل مبلغ به حساب شماره ۴۰۷۷۶۰۳۰۴ IR۷۳۰۱۰۰۰۴۰۶۷۰۵۴۴۰۷۷۶۰۳۰۴ بنام تمرکز وجوده سپرده نزد بانک مرکزی قابل واریز در کلیه شعب بانکی

۱۲- تغییر مدت تحويل فضا و تجهیزات مورد مزايدة:

در موارد زیر مدت تحويل قابل تغییر خواهد بود.

- بروز حوادث قهریه - در صورتی که قوانین و مقررات جدیدی وضع و یا محدودیت هایی ایجاد شود که در مدت تحويل مؤثر باشد.

۱۳- حوادث قهریه:

در مورد تأثیرات ناشی از حوادث قهریه که غیرقابل پیش بینی بوده و یا جلوگیری از آن از عهده اداره کل خارج باشد، این اداره کل از مسئولیت مبراست.

۱۴- فسخ قرارداد:

- تأخیر غیرموجه بیش از ۳ روز کاری برای عقد قرارداد از طرف برنده مزایده از تاریخ ابلاغ بصورت شفاهی یا کتبی
- واگذاری قرارداد به غیر
- شمول ممنوعیت قانونی
- عدم رعایت شرایط زیر:
- * انجام آزمون تعیین ماهیت
- * دریافت تعرفه آزمون مطابق قیمت اعلامی سازمان ملی استاندارد ایران و ابلاغی اداره کل
- * متقاضی دارای شخصیت حقوقی با دامنه کاری تعریف شده در اساسنامه شرکت به عنوان خدمات آزمایشگاهی و بازرگانی فنی باشد.

* تجهیزات آزمایشگاه دارای کالیبراسیون معتبر باشد.

* هزینه کالیبراسیون تجهیزات آزمایشگاهی بر عهده متقاضی می باشد.

۱۵- عدم واگذاری قرارداد:

برنده حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

۱۶- امضاء شرایط مزایده:

پیشنهاد دهنده موظف است کلیه صفحات شرایط شرکت در مزایده را که در ۱۶ ماده تنظیم گردید را مهر و امضاء نموده و به همراه کپی مدارک مورد نیاز و قیمت پیشنهادی در سامانه ستاد بارگذاری نماید. امضاء شرایط شرکت در مزایده به منزله ای قبول کلیه شرایط توسط پیشنهاد دهنده تلقی می گردد. همچنین پیشنهاد دهنده بدین وسیله اعلام می دارد وقوف کامل بر اوصاف و کمیت عین مورد معامله درج شده در اسناد فراخوان را دارد و اینکه هر گونه ادعایی منبعد در باب عدم وقوف به وصف و نوع مسموع نیست، در مقام اعلام قیمت و پذیرش شرایط مربوطه برآمده است.

نام:	نام خانوادگی:	شماره شناسنامه:	محل صدور:
آدرس: شهرستان:	خیابان:	کوچه:	کد پستی: پلاک:
تلفن:	دورنگار:	همراه:	
شباخ حساب بانکی جهت عودت مبلغ سپرده شرکت در مزایده:			

نام مدیر عامل، امضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

قیمت پیشنهادی شرکت برای اجاره:

عنوان	مبلغ به ریال
برای اجاره مکان	
برای اجاره تجهیزات	
به عدد:	مبلغ کل
به حروف:	

نام مدیر عامل، امضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

فرم اطلاعات شخص بازدید کننده

اینجانب با مشخصات زیر:

مشخصات شرکت	
	نام شرکت
	کد اقتصادی
	نام مدیر عامل
	نام بازدید کننده
	تاریخ بازدید
	شماره همراه
	شماره شرکت

متقادی بازدید از مکان و تجهیزات آزمایشگاهی شهرستان می باشم.

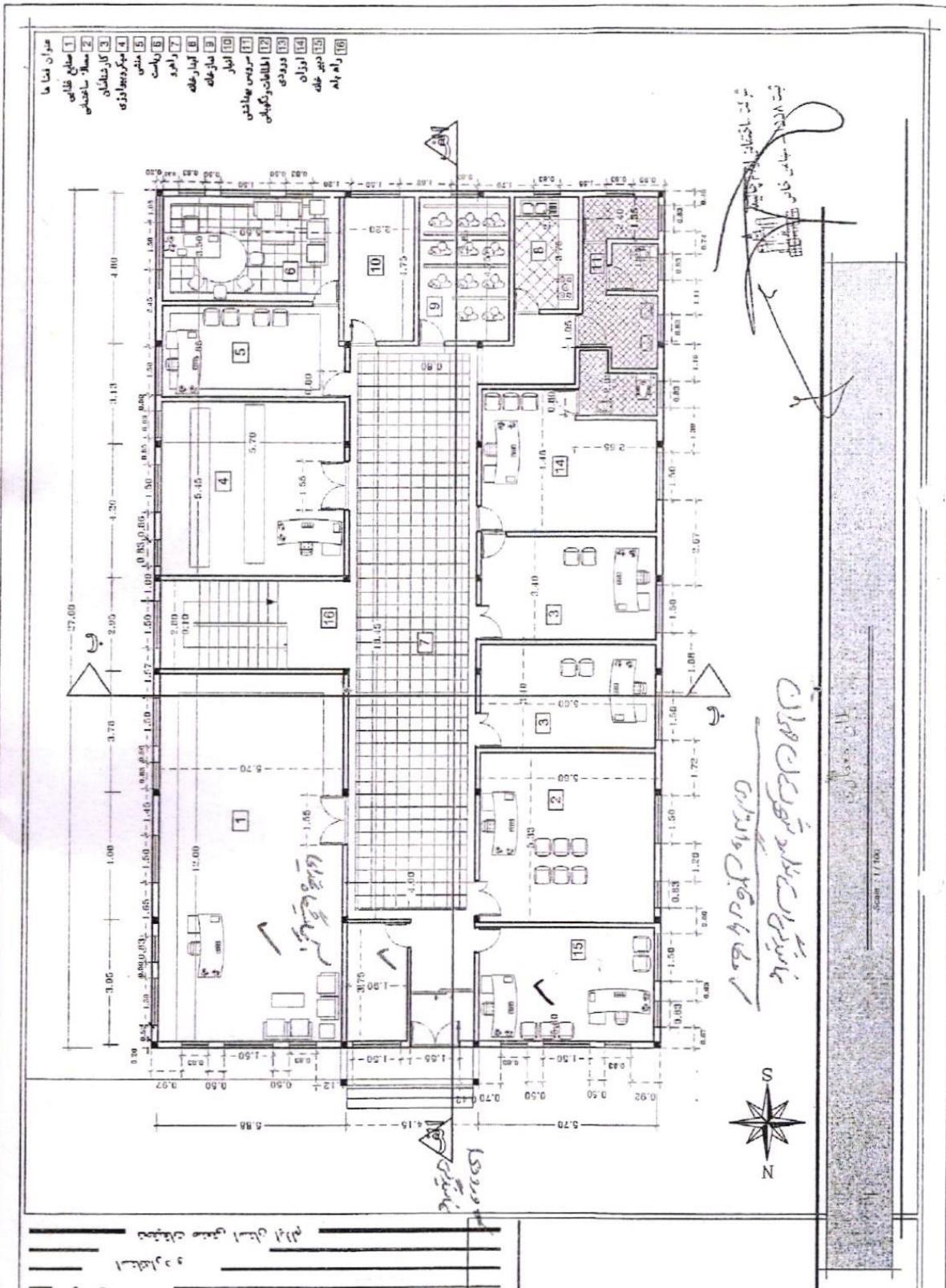
امضاء و اثرانگشت
تاریخ

نام مدیر عامل، امضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

فهرست تجهیزات موجود در آزمایشگاه مهران

ردیف	نام تجهیز	تعداد	مدل دستگاه	سویال فنی	کشور سازنده
۱	آب مقطر گیری	۱	GLF	ندارد	آلمان
۲	هود	۱	CLASS 2	NATA CO	ندارد
۳	هود	۱	CLASS 3	NATA CO	ندارد
۴	بن ماری	۱	Memmert آلمان	ندارد	آلمان
۵	بن ماری	۱	STUART SCIENTIFIC	KNHVN	U.K
۶	ترزاو	۱	AL204	ندارد	METTLER TOLEDO
۷	ترزاو	۱	AND-GF606	ندارد	ژاپن
۸	ترزاو	۱	sartorius	ندارد	آلمان
۹	ساتریفوژ	۱	Hi Hich EBA 8S	155224	آلمان Hi
۱۰	میکروسکوپ نوری	۱	Med-Pray	442170	Hund آلمان
۱۱	انکوباتور دیجیتالی	۱	MMM GROUP	ندارد	BMT Medical Techology
۱۲	دیسیکاتور	۱	ندارد	ندارد	ندارد
۱۳	کولیس	۱	mitutoyo	ندارد	ژاپن
۱۴	کپسول آتش نشانی (مستقر در آزمایشگاه)	۱	ندارد	ندارد	ایران
۱۵	سینک آزمایشگاهی (مستقر در آزمایشگاه)	۱	ندارد	ندارد	ندارد
۱۶	چشم شور (مستقر در آزمایشگاه)	۱	ندارد	ندارد	ندارد
۱۷	دوش اضطراری (مستقر در آزمایشگاه)	۱	ندارد	ندارد	ندارد
۱۸	تعیین ویسکوزیته	۱	Tamson TV4000	07T410	هلند Tamson
۱۹	آون	۱	THERMOMETER	ندارد	ندارد
۲۰	آون(اتو)	۱	ندارد	ندارد	آلمان
۲۱	شعله	۱	ندارد	ندارد	ندارد

نام مدیر عامل، اعضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل



نام مدیر عامل، امضاء زنده و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

二

مدون استخاره

1

جیسے سوچیں ہے۔ کلکٹیٹ ۸۰ سالتی متر، طول کیلکٹنٹ ہائی زینٹی مسقفر نو
کلکٹر ۱۶۰ ٹولوں متر پا خف ۶۸ سنتی متر میں پائیں۔

485cm

四

160

جیساں

کلینیت مدرن و سلطنه بطل ۵۰۴ سالنی متر، عرض ۱۶۰ سالنی
متر (بلوت اختیاری) است. عرض سینک ۳۷۰ سالنی متر (بلوت اختیاری) است.

Technical drawing showing three rectangular tables arranged in a row. Each table is defined by a thick black border. The dimensions for each table are as follows:

- Table 1 (Left):** 535cm wide by 80cm deep. It is labeled "كربيت" (ceramic) at the top center.
- Table 2 (Middle):** 420cm wide by 140cm deep. It is labeled "كربيت وسط اتفى" (ceramic, middle shelf) at the top center.
- Table 3 (Right):** 425cm wide by 80cm deep. It is labeled "كربيت" (ceramic) at the top center.

Each table is also labeled with its height: 485cm for Table 1, 425cm for Table 2, and 80cm for Table 3. The entire set is labeled "محل استقرار هد" (Stable Place Shop) vertically along the right edge.

ایجاد داخل از ملیشگاه تقدیمی مهران = ۵۶/۵۷٪

ایجاد کلینیک ها بر اساس متراژ منطقی روی کلینیک زمینی درج گردیده است.

نام مدیر عامل، امضاء زندگ و مهر شرکت و درج تاریخ تکمیل

صفحه ۱۳ از ۱۹